

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
oraz miasta na prawach powiatu – Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Warszawskiej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/1** o pow. 25498 m².

Część nieruchomości o powierzchni 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 47 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% podatku VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w liniach rozgraniczenia ulicy głównej – Warszawskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00101423/3.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Warszawskiej/11 Listopada – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **3/2** o pow. 1014 m² oraz nr **3/3** o pow. 2169 m².

Części działek o łącznej powierzchni 550 m² przeznaczone są na poszerzenie i obsługę komunikacyjną nieruchomości sąsiedniej nr 3/4.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 28 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się w obrębie obszarów ekstensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Józefa Gręcznarowskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **320/6** o pow. 13650 m²

Część działki o powierzchni 250 m² przeznaczona jest pod istniejące miejsca postojowe, a część działki o powierzchni 220 m² przeznaczona jest pod urządzenie terenów zieleni.

Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 85 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod miejsca parkingowe oraz **0 zł 10 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod urządzenie terenów zieleni. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 1344

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Leopolda Okulickiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **229/46** o pow. 3768 m².

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 49 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00027940/0

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 21.05.2009 r. do 10.06.2009 roku.