

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych**  
**w Radomiu przy ulicach:**

**1/ 1905 Roku** – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **107/11** o pow. 67 m<sup>2</sup> oraz nr **107/13** o pow. 213 m<sup>2</sup>.

Działki przeznaczone są pod istniejący budynek apteki o pow. 101,60 m<sup>2</sup> oraz teren niezbędny do obsługi komunikacyjnej budynku apteki o pow. 178,40 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi: **14 zł 67 gr netto za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod budynkiem apteki oraz **0 zł 11 gr netto za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod obsługę komunikacyjną budynku apteki.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00007835/5

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

**2/ Szarych Szeregów / Warszawskiej 7** – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **9/14** o pow. 8517 m<sup>2</sup>, w której Gmina Miasta Radomia posiada udział do 1080/3600 części.

Część działki o łącznej powierzchni 360 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod 20 garaży samochodowych o powierzchni 18 m<sup>2</sup> każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 05 gr za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00066601/7.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 29.04.2009 r. do 19.05.2009 roku.