

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia oraz będących we władaniu miasta na prawach powiatu – Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Henryka Wieniawskiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **68** o pow. 5195 m².

Działka przeznaczona jest pod budynek mieszkalny i gospodarczy o łącznej powierzchni 200 m² oraz obsługę komunikacyjną, drobne uprawy rolne, ogrodnicze i warzywne o łącznej powierzchni 4995 m².

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 16 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod budynkiem mieszkalnym i gospodarczym oraz **0 zł 04 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod obsługę komunikacyjną, drobne uprawy rolne, ogrodnicze i warzywne.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 14803

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

2/ Białej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **134/1** o pow. 2606 m².

Działka przeznaczona jest pod budynek mieszkalny o powierzchni 74 m² oraz urządzenie terenów zieleni i obsługę komunikacyjną budynku o powierzchni 600 m².

Czynsz dzierżawny wynosi: **0 zł 57 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za grunt pod budynkiem mieszkalnym oraz **0 zł 08 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT** za na urządzenie terenów zieleni i obsługę komunikacyjną budynku.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 76190

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

3/ Warszawskiej / Janusza Kusocińskiego 1 – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **5/48** o pow. 2251 m²

Część działki o pow. 2050 m² przeznaczona jest pod parking strzeżony samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 38 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00061704/4

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

4/ Juliusza Słowackiego – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **156/7** o pow. 400 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **15 zł 37 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze określonym jako ciągi usługowe.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00115738/5

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

5/ Struga / 25 Czerwca – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/1** o pow. 13745 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 62 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW 24498

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

6/ Nadziei/Zielonej – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **228/28** o pow. 324 m² oraz **38/3** o pow. 346 m²

Część działek o łącznej pow. 252 m² przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej.
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 23 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku kalendarzowego na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00014497/5 i KW 103952

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

7/ Stefana Żeromskiego – nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **107** o pow. 13327 m² oraz **82/4** o pow. 63 m²

Część działek o łącznej pow. 12 m² przeznaczone są pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **500 zł 32 gr netto miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości znajdują się na obszarze zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim oraz ciągów usługowych.

Dla nieruchomości prowadzone są księgi wieczyste KW RA1R/00103942/1 i KW 80085

Przedmiotowe nieruchomości nie są obciążone prawami osób trzecich.

8/ Miodowej – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **706** o pow. 102 m²

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 91 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00032787/7

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

9/ Henryka Sienkiewicza – nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **70** o pow. 3014 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **42 zł 57 gr netto za 1 m² miesięcznie plus 22% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej o charakterze śródmiejskim, zespołów i centrów usługowych.

Nieruchomość znajduje się we władaniu miasta na prawach powiatu – Radom i nie posiada urządzonej księgi wieczystej.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.04.2009 r. do 14.05.2009 roku.