

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność**  
**Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany, położonych**  
**w Radomiu przy ulicach:**

- **Waryńskiego** - nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **79/1** o powierzchni 527 m<sup>2</sup>. Cena nieruchomości wynosi **208.376,00 zł**.

*Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, na przedmiotowym terenie przewidziana jest zabudowa mieszkaniowa o charakterze śródmiejskim z zespołami i centrami usługowymi wraz z obszarami wymagającymi rehabilitacji (Miasto XIX wieczne). Przedmiotowa działka znajduje się ponadto w ścisłej strefie ochrony konserwatorskiej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta KW 90833.  
Przedmiotowa nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Powyższa nieruchomość przeznaczona jest do zamiany na nieruchomość położoną w Radomiu przy ul. Chrobrego/Struga oznaczoną nr ew. 25/4 i nr ew. 25/5 o łącznej pow. 420 m<sup>2</sup> stanowiącą własność wspólników spółki prawa cywilnego „Prodom” S.C.

Przedmiotowa zamiana ma na celu pozyskanie terenu pod rozbudowę węzła komunikacyjnego w obrębie ulic Chrobrego/Struga.

Informuje się byłych właścicieli tych nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34, ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku, Nr 261 poz. 2603, z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 06.01.2009 r. do 06.01.2009 r.