

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego ofertowego

Nieruchomość położona jest w Radomiu przy ulicy:

Jerzego Radomskiego - nieruchomość gruntowa zabudowana składająca się z działki oznaczonej w ewidencji gruntów miasta Radomia numerem **73/4** o powierzchni **22.630 m²**. Na terenie działki znajdują się budynki magazynowe w złym stanie technicznym i stacja transformatorowa. Położona jest na terenach uzbrojonych w sieć energetyczną, gazową i wodociągową.

Przez teren nieruchomości przebiega sieć kanalizacji deszczowej i sanitarnej. W związku z powyższym na nieruchomości zostanie ustanowione na rzecz każdorazowego dysponenta sieci bezterminowe i nieodpłatne prawo użytkowania gruntu celem dokonywania napraw i remontów urządzeń sieci.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi: **2.715.600,- zł**.

Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, znajduje się w obrębie strefy o funkcji zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr rep. 1514.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich.

Informuje się byłych właścicieli nieruchomości bądź ich spadkobierców, że zgodnie z art. 34 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku, Nr 264 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Ninjszy wykaz wywieszono na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od dnia 20.11.2008.r. do 10.12.2008 r.