

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy:

1/ Wrzosowej (obr. I, ark. 24) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 285** o pow. 1615 m², stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część nieruchomości nr 285:

- o pow. 148 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 276,
- o pow. 159 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 277,
- o pow. 86 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 282,
- o pow. 54 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 284,
- o pow. 80 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 286,
- o pow. 49 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 287,
- o pow. 7 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 288,
- o pow. 49 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 289,
- o pow. 47 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 290,
- o pow. 68 m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 291.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 43 gr za 1m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” teren ten znajduje się w strefie MW - teren intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/0073821/7

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 31.05.2017 roku do 20.06.2017 roku.