

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonej w Radomiu przy:

ul. Miłej 10 (obr. IV, ark. 33) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **nr 42/3** o pow. 2588 m², stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Część nieruchomości nr 42/3 o pow. 365 m² przeznaczona jest pod miejsca postojowe oraz pod obsługę komunikacyjną nieruchomości sąsiedniej nr 42/4 (utwardzenie terenów przejścia i dojścia).

Czynsz najmu wynosi **1 zł 42 gr za 1m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT za grunt o pow. 135 m² przeznaczony pod miejsca postojowe

Czynsz najmu wynosi **0 zł 12 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus 23 % podatku VAT, za grunt o pow. 230 m² przeznaczony pod obsługę komunikacyjną nieruchomości sąsiedniej (utwardzenie terenów przejścia i dojścia).

Czynsz najmu płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres trzech lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” teren ten znajduje się w strefie MS - zabudowa śródmiejska, granice obszarów wskazanych do rewitalizacji.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00052275/1

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 31.05.2017 roku do 20.06.2017 roku.