

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia przeznaczonych do zbycia w drodze zamiany,**

Nieruchomość niezabudowana położona przy **ul. Kapturskiej** w Radomiu, składająca się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów miasta Radomia numerami: 26/3 o powierzchni 249m², 26/4 o powierzchni 277m², 26/5 o powierzchni 274m², 26/6 o powierzchni 271m², 26/7 o powierzchni 268m², 26/8 o powierzchni 258m², 26/9 o powierzchni 301m², 26/10 o powierzchni 298m² (Obr. 0010 Kaptur, ark. 14) stanowi własność Gminy Miasta Radomia.

Wartość nieruchomości wynosi **241.900,00 zł**.

Działki oznaczone numerami: 26/3, 26/4, 26/5, 26/6, 26/7, 26/8, 26/9, 26/10 (Obr. 0010 Kaptur, ark. 14) położone przy ul. Kapturskiej w Radomiu nie są objęte obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” /uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r z późn. zm./ ww. działki położone są w strefie **MN- zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej**.
Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00138450/9.
W Dziale III i IV Księgi Wieczystej wpisów brak.

Ww. działki zostały przeznaczone do zbycia w zamian za nabycie do zasobu gminnego prawa własności nieruchomości położonej przy ul. Kapturskiej w Radomiu, składającej się z działek oznaczonych w ewidencji gruntów m. Radomia numerami: 27/1 o powierzchni 85m², 27/2 o powierzchni 1446m², 27/11 o powierzchni 406m², 27/12 o powierzchni 52m², 27/13 o powierzchni 455m² stanowiącej własność osób fizycznych.

Przedmiotowa zamiana odbędzie się z dopłatą na rzecz Gminy Miasta Radomia.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (j.t Dz. U. z 2016r poz. 2147 ze zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj; od dnia 14.03.2017 roku do dnia 03.04.2017 roku.