

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy ulicy:

Wośnickiej (obr. VII, ark. 74) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **275/13** o pow. 3010 m²

Działka przeznaczona jest na budowę hali produkcyjno-magazynowej z częścią badawczo-rozwojową oraz biurową.

Czynsz dzierżawny wynosi 0 zł 65 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT, zgodnie z zarządzeniem nr 822/2015 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 30 września 2015 roku „*w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta przeznaczonych pod tereny inwestycyjne oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom*”.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 10 lat.

Działka objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Kieleckiej, Skrajnej, Bulwarowej, Pośredniej, Suchej, rz. Mlecznej - „Wośnicka - Etap II”, przyjętego uchwałą nr 86/2015 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30 marca 2015 roku i położona jest w strefie UP.1 - tereny usługowo-przemysłowe. Nieruchomość położona jest na terenie Tarnobrzeskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej - Podstrefa Radom.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00113594/9. W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2018 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 08.03.2017 roku do 28.03.2017 roku.