

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu
nieograniczonego :

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, o nieregularnym kształcie, położona w Radomiu przy ul. **Warszawskiej**, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **69/4 (Obr. 0220- Wólka Klwatecka, Ark. 188)**, o powierzchni **1395 m²** stanowi własność Gminy Miasta Radomia. Część działki objęta jest umową dzierżawy do dnia 31.05.2017r z przeznaczeniem na skład kotłowy CO z możliwością utwardzenia i nietrwałego ogrodzenia przedmiotu dzierżawy. Przedmiotowa nieruchomość zlokalizowana jest na terenie z dostępem do pełnej infrastruktury.

Cena nieruchomości gruntowej wynosi **130 400,00 zł** (plus ewentualny podatek VAT według stawki obowiązującej w dniu zbycia działki).

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku Rady Miejskiej w Radomiu zmienionego Uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 roku Rady Miejskiej w Radomiu, w/w działka położona jest w strefie ciągów usługowych i zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej - **MN**.

Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00012277/3. W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 08.12.2016r. do 28.12.2016r.