

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonej do najmu w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy ulicy:**

**Traugutta 30/30a** (obr. IX/1, ark. 86) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **144/2** o pow. 1443 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod trzy istniejące garaże samochodowe o pow. 18 m<sup>2</sup> każdy.

Czynsz najmu wynosi **1 zł 58 gr** za 1 m<sup>2</sup> miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom w/w działka znajduje się w strefach: MS - zabudowa śródmiejska, zabudowa mieszkaniowo-usługowa, w granicach strefy ochrony konserwatorskiej oraz w granicy obszarów wskazanych do rewitalizacji.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00027284/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.09.2016 roku do 13.10.2016 roku.