

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu
nieograniczonego :

Nieruchomość gruntowa zabudowana nieużytkowanym budynkiem awaryjnego ujęcia wody, z wyodrębnionym fragmentem pierwotnego założenia ogrodowego wchodzącego w skład zabytkowego zespołu dawnego szpitala z pocz. XX w przy ul. Zielonej wpisanego do rejestru zabytków zgodnie z wydaną decyzją nr 933/DR/10 z dnia 10.12.2010r. przez Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w której zostały określone granice i obszar zabytkowego terenu. Zgodnie z art. 68 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami nabywcy nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków udzielona zostanie bonifikata od ceny sprzedaży uzyskanej w drodze przetargu w wysokości 50%, w części dotyczącej ceny obiektu zabytkowego. Jest to nieruchomość o regularnym kształcie, płaskim terenie, w części porośnięta drzewami, położona w Radomiu przy ul. **Zielonej 21**, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia nr **16/1** (Obr. 0010- Kaptur , Ark. 25), o powierzchni **424 m²** stanowiąca własność Gminy Miasta Radomia.

Cena nieruchomości wynosi **93 535,00 zł**

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie podjęto również uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Jednocześnie działka nie jest objęta żadną ważną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz żadną ważną decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku Rady Miejskiej w Radomiu zmienionego Uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 i uchwałą Nr 744/2014 r z dnia 09.06.2014r, w/w działka położona jest w strefie **MW-** tereny zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00117242/5.
W dziale II i IV Księgi Wieczystej brak wpisów.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz.U. z 2015r., poz. 1774 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 21.07.2016 r. do 10.08.2016 r.