

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu Gminy
Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, oraz stanowiących własność Gminy
Miasta Radomia i Miasta na prawach powiatu - Radom, przeznaczonych do dzierżawy w
trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

- **Stefana Żeromskiego** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 9420 m² (Obr. IV/1, ark. 37).

Stefana Żeromskiego 17 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 19 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka o pow. 16 m², na okres do 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 23 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 20 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 26 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 25 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 29 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 7,5 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 31 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 33,6 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 36 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 22,5 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonym uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP - teren przestrzeni publicznych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103942/1.

Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Stefana Żeromskiego** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 131 o pow. 14319 m² (Obr. IV/1, ark. 39).

Stefana Żeromskiego 37 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 31,75 m² oraz 52,5 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 38 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 35 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 35 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 105 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 39 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30 m², oraz 35 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 44 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 40 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 50 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 30m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 51 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 9m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 52 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 48 m² (na wysokości budynku „Galerii Rosa”), na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 55 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 83,22m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 56 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 50 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 58 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 15 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stefana Żeromskiego 63 - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 10 m² oraz 12m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (dz. Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 PP - teren przestrzeni publicznych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103942/1.

Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- Plac Jagielloński 8 / Ferdynanda Focha - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 71 o pow. 4600 m²(Obr. IV/1, ark. 37).

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 9m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” uchwalonym uchwałą Nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 1PP - place przestrzeni publicznej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00103375/5

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Józefa Piłsudskiego 13** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 69 o pow. 6473 m² (Obr. IX/1, ark. 85).

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 3,6m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00156146/7
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Józefa Poniatowskiego 4/6** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 31 o pow. 2524 m² (Obr. IX, ark. 90).

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 32,50m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

- **Stanisława Moniuszki** - nieruchomość, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 68 o pow. 9304 m² (Obr. IX/1, ark. 85).

- **Stanisława Moniuszki 13** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 5,6m², na okres do dnia 31.10.2016r.

- **Stanisława Moniuszki 20** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 4 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

- **Stanisława Moniuszki 22** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 8,75m², na okres do dnia 31.10.2016r.

- **Stanisława Moniuszki 24** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 16m², na okres do dnia 31.10.2016r.

- **Stanisława Moniuszki 26** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 42m² oraz 6m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52 zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT.**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00156146/7
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Mała/Grodzka** - nieruchomości gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 74 o pow. 500 m² (Obr. V, ark. 61).

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 10 m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia w rejonie ulic: Grodzkiej, Krakowskiej, Rynku i Wałowej uchwalonym uchwałą Nr 460/2004 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 05 lipca 2004r. obszar znajduje się w strefie o symbolu 2 KD - ul. Mała istniejąca ulica miejska dojazdowa (od ul. Grodzkiej - odcinek zachodni do ul. Wałowej) do adaptacji i porządkowania, w strefie konserwatorskiej oraz w zasięgu lokalnej strefy badań archeologiczno-architektonicznym na terenie dawnego zespołu Zamku królewskiego.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00147584/3.

Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- **Bolesława Chrobrego 1** - nieruchomości gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 28 o pow. 14081 m² (Obr. IV, ark. 32).

Część działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 21m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Centrum Północ” uchwalonym w 2000 roku, zmienionym uchwałą Nr 895/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 16 października 2006r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego fragmentu centrum Radomia „Centrum Północ” - obszar znajduje się w strefie o symbolu 1U -tereny usług o znaczeniu ogólnomiejskim i regionalnym, oraz o symbolu 1KDZ - tereny urządzeń i tras komunikacyjnych.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00016742/2.

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis.

- **Rynek** - część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 63 o pow. 9548 m² (Obr. V, ark. 61).

- **Rynek 3** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 144m², na okres do dnia 31.10.2016r.

- **Rynek 6** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 10m², na okres do dnia 31.10.2016r.

- **Rynek 13** - część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 15m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa działka znajdowała się w obrębie terenów przeznaczonych pod zabudowę o charakterze śródmiejskim, ciągi usługowe, obszary wymagające rehabilitacji (Miasto

Kazimierzowskie, Obozisko, Miasto XIX wieczne) oraz na terenie objętym strefą ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr RA1R/00147584/3.
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

- Ferdynanda Focha 5 - część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 10 o pow. 3132 m² (Obr. IV/1, ark. 39).

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 22m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **13,52zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Teren objęty jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego Witolda - Kilińskiego uchwalonego uchwałą Nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000r. (Dz.Urz. Woj. Mazowieckiego Nr 46 z dnia 26 kwietnia 2000r., poz. 463) obszar znajduje się w strefie o symbolu 2PP -teren przestrzeni publicznych.

Dla nieruchomości brak jest księgi wieczystej.

- Gen. Leopolda Okulickiego 48A- część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 213/1 o pow. 1 ha 6031m² (Obr. I, ark. 25).

Część ww. działki przeznaczona jest pod usytuowanie sezonowego ogródka, o pow. 12,6m², na okres do dnia 31.10.2016r.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi **11,39zł/1m² miesięcznie plus 23% VAT**.
Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom, obszar znajduje się w obrębie terenów zabudowy mieszkaniowo - usługowej, strefa ochrony konserwatorskiej, granica obszarów wskazanych do rewitalizacji.

Do nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta RA1R/00136741/2
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni,tj. od dnia 05.07.2016 r. do dnia 25.07.2016r.