

PREZYDENT MIASTA RADOMIA

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Skarbu Państwa, przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:

- **ul. Limanowskiego/Maratońskiej**, grunt stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 68/50 o pow. 797m² (Obr. VIII, ark. 69),
- **ul. 1905-go Roku**, grunt stanowiący część działki oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 1/14 o pow. 330m² (Obr. IX, ark. 94).

Przedmiotem najmu jest powierzchnia 4m² w/w nieruchomości przeznaczona na usytuowanie 2 słupów ogłoszeniowych.

Dla w/w nieruchomości została urządzona księga wieczysta Nr RA1R/00016483/8.

Działki Nr 68/50 (Obr. VIII ark.69) oraz Nr 1/14 (Obr. IX ark. 94) nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

W „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonym przez Radę Miejską w Radomiu uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., zmienionym uchwałą Nr 168/11 z dnia 29.08.2011r.:

- działka Nr 68/50 (Obr. VIII ark. 69) znajduje się na obszarze - ulice główne,
- działka Nr 1/14 (Obr. IX ark. 94) znajduje się na obszarze - ulice główne ruchu przyspieszonego.

Na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 199 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Czynsz najmu wynosi:

42,30zł netto miesięcznie plus podatek VAT.

Czynsz najmu płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2017r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego na warunkach określonych w odrębnej umowie.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni,
tj. od dnia 23.06.2016r. do dnia 13.07.2016r.**