

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia, przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu i oznaczonych jako:**

Działki nr 75 o pow. 7528 m² i 76 o pow. 8215 m² (obr. VIII, ark. 114)

Nieruchomość przeznaczona jest na budowę zakładu produkcyjnego z zapleczem biurowym i niezbędną infrastrukturą.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 75 gr** za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT, zgodnie z zarządzeniem nr 822/2015 Prezydenta Miasta Radomia z dnia 30 września 2015 roku „*w sprawie ustalenia minimalnych stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości położonych w poszczególnych strefach miasta przeznaczonych pod tereny inwestycyjne oraz ustalenia wysokości wynagrodzenia za bezumowne korzystanie z nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia i miasta na prawach powiatu - Radom*”.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 10 lat.

Nieruchomość objęta jest uchwałą nr 712/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28 kwietnia 2014 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dzielnica Przemysłowa”. Przedmiotowe działki położone są na terenie oznaczonym symbolem UP - tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00135744/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 22.06.2016 roku do 12.07.2016 roku.