

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej we władaniu
Skarbu Państwa, przeznaczonej do wynajęcia na czas oznaczony
do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:**

ul. Mącznej - grunt o pow. 165m², stanowiący część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia Nr 62 o pow. 3304m² (Obr. VIII, ark. 67), będącej we władaniu Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej i urządzenie terenów zieleni z możliwością ogrodzenia działki ogrodzeniem nietrwale związanym z gruntem. W/w nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

Stawka czynszu najmu wynosi:
0,09zł/m² miesięcznie plus podatek VAT.

Działka Nr 62 o pow. 3304m² objęta jest ustaleniami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia dla obszaru w rejonie zalewu Borki przy ul. Maratońskiej, Bulwarowej, Kosowskiej, Suchej zwanego „ZALEW BORKI” uchwalonego uchwałą Nr 291/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012r. (Dz. Urz. Woj. Mazowieckiego z 09.03.2012r. poz. 2380). Według w/w planu przedmiotowa działka znajduje się w strefach:

- 4ZP - teren strefy zieleni izolacyjnej,
- 3KDD - ulice dojazdowe

oraz w podstrefie:

- ZZ - zasięg terenów zalewowych.

Czynsz najmu płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2017r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego na warunkach określonych w odrębnej umowie.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.
od dnia 10.05.2016r. do dnia 30.05.2016r.**