

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

1/ Sobieskiego 11 (obr. II, ark. 12) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **100/2** o pow. 3196 m².

Część działki o pow. 2756 m² przeznaczona jest pod istniejący parking samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 78 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Wjazdowej (obr. VIII, ark. 106) - nieruchomości gruntowe, oznaczone w ewidencji gruntów jako działki nr **2/6** o pow. 2.897 m²; nr **84** o pow. 1.495 m²; nr **85/6** o pow. 3.661 m² i nr **208/8** o pow. 356 m².

Części działek o łącznej pow. 4500 m² przeznaczone są pod urządzony parking samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 87 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 31 grudnia 2016 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarach: U/P - tereny usługowo-przemysłowe i wymagające przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00139030/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Traugutta 7 / Planty (obr. IX, ark. 90) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **16** o pow. 5.909 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **46 zł 51 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzeczmarowski, Kościuszki w Radomiu - „Dworzec Kolejowy”

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016659/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Traugutta 2 / Waryńskiego (obr. IX, ark. 89) - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **54/25** o pow. 8.648 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **68 zł 52 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynnysz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Południowa część działki (zabudowana kioskiem) objęta jest uchwałą nr 606/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30.09.2013 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzeczmarowski, Kościuszki w Radomiu - „Dworzec Kolejowy”

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061477/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2017 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim dla roku poprzedniego oraz w oparciu o odrębną umowę.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 07.05.2016 roku do 27.05.2016 roku.