

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu Skarbu Państwa, przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:

ul. Józefowskiej/Cedrowej - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 72 o pow. 615m²(Obr. XXVI, ark. 206), będąca we władaniu Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej tj. działki Nr 71/1 będącej własnością osoby prywatnej.

Wskazany teren będzie wykorzystywany na urządzenie terenów zieleni i utwardzenie przejazdu z możliwością ogrodzenia w/w działki ogrodzeniem nietrwale związanym z gruntem.

W/w nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

Stawka czynszu najmu wynosi:

0,04185zł/m² miesięcznie plus podatek VAT.

Działka Nr 72 o pow. 615m² nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a także nie jest objęta uchwałą w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. /niepublikowana/- nie stanowi prawa miejscowego, w/w działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej - MN.

Czynsz najmu płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2016r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.
od dnia 11.08.2015r. do dnia 31.08.2015r.**