

**Prezydent Miasta Radomia  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących we władaniu  
Skarbu Państwa, przeznaczonych do wynajęcia na czas oznaczony  
do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:**

**ul. Michałowskiej** - grunt o pow. 330m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia nr 115/5 o pow. 1079m<sup>2</sup> (Obr. II, ark. 11), będącej we władaniu Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na urządzenie terenów zieleni. W/w nieruchomość nie posiada założonej księgi wieczystej.

Stawka czynszu najmu wynosi:

**0,09418zł/m<sup>2</sup> miesięcznie plus podatek VAT.**

Działka Nr 115/5 o pow. 1079m<sup>2</sup> nie jest objęta obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radomia” (uchwała Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r., z późn. zm.), w/w działka położona jest w strefie MW - „zabudowy mieszkaniowej intensywnej; obszary wymagające przekształceń”.

Czynsz najmu płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2016r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego  
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.  
od dnia 22.07.2015r. do dnia 11.08.2015r.**