

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia
i miasta na prawach powiatu - Radom , przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Czarnieckiego/AI. Róż - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **226/36** o pow. 3763 m².

Część działki o pow. 30 m² przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi: **13 zł 77 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna z ciągami usługowymi.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00073160/5.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Czarnoleskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **214/206** o pow. 2153 m²

Część działki o pow. 11 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy .

Czynsz dzierżawny wynosi: **17 zł 91 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Działka nr 214/206 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Południe” - etap I (uchwała nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27.02.2012 roku) i położona jest na terenie 2 UO - teren zabudowy usług oświatowych, 2 MW - zabudowa mieszkaniowa o wysokiej intensywności zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00049831/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Chrobrego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako dz. nr **51/44** o pow. 61 m².

Część działki o pow. 30 m² przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi: **17 zł 01 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Działka położona jest na terenie, dla którego podjęta została uchwała Rady Miejskiej w Radomiu nr 686/2014 z dnia 17.03.2014 roku o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - „Osiedle XV-lecia”.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz na obszarach wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061704/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Pawiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **68/73** o pow. 24.005 m².

Część działki o pow. 40 m² przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi: **22 zł 50 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna, na terenie koncentracji usług osiedlowych i dzielnicowych oraz na obszarach wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00103775/9.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

5/ Struga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **32** o pow. 10.521 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy .

Czynsz dzierżawny wynosi: **44 zł 16 gr** za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Część działki nr 32 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego obejmującym teren ul.: 11 Listopada, Struga i Zbrowskiego uchwalonego uchwałą nr 595/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 07.09.2009 roku i położona jest na terenie: 2 KDZ - projektowane poszerzenie ulicy zbiorczej Struga w liniach rozgraniczenia; 1 UC - teren strefy zabudowy usługowej o charakterze ogólnomiejskim i regionalnym.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016742/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 23.07.2015 roku do 12.08.2015 roku.