

PREZYDENT MIASTA RADOMIA  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. Energetyków**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 61 pow. 3795m<sup>2</sup> ( obręb XXIX, arkusz 221 ).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00100226/5.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ani ważną decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu. Ponadto w/w działka objęta jest uchwałą Nr 108/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007r. o przystąpieniu do sporządzenia m.p.z.p. dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stara Wola Gołębiowska, terenu PKP, m.p.z.p. „Energetyków”, Nowa Wola Gołębiowska, Potkańskiego - zwanego „Elektrociepłownia”. Ponadto według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. ( nie stanowiącego prawa miejscowego ) w/w działka znajduje się w strefie U/P - tereny usługowo - przemysłowe.

W/w nieruchomość ma kształt prostokąta, który jednym z boków przylega do asfaltowej ulicy Energetyków. Teren jest częściowo ogrodzony ogrodzeniem z elementów metalowych oraz siatką w ramach z kątownika. Ponadto jest on utwardzony płytami betonowymi oraz kostką betonową. W/w nieruchomość zabudowana jest budynkami przemysłowymi stanowiącymi własność użytkownika wieczystego. Od frontu w/w działki zlokalizowane są estakady z rurociągiem ciepłowniczym. Nieruchomość położona jest w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej oraz linii telefonicznej, które to media zlokalizowane są w rejonie. Ponadto w ulicy Energetyków znajduje się częściowe uzbrojenie w postaci energii elektrycznej, gazu i linii telefonicznej. W/w działka uzbrojona jest w występujące media. Dodatkowo na terenie w/w nieruchomości usytuowane są słupy oświetleniowe.  
Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 67.000 zł** ( słownie złotych: sześćdziesiąt siedem tysięcy ).

Prawo własności w/w nieruchomości nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 24.02.2015r. do 16.03.2015r.