

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy ulicach:**

**Paderewskiego/Michałowskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **216/2** o pow. 3731 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 930 m<sup>2</sup> przeznaczona jest: pod miejsca postojowe o pow. 160 m<sup>2</sup> oraz urządzenia terenów zielonych, przejścia i dojścia o pow. 770 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 13 gr** za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie za grunt pod miejsca postojowe oraz **0 zł 09 gr** za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie za grunt pod urządzenia terenów zielonych, przejścia i dojścia. Do w/w stawek czynszu dolicza się podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest w strefie MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna oraz na terenie obszarów wymagających przekształceń.*

Dla działek prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00040573/3

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.02.2015 roku do 12.03.2015 roku.