

**Prezydent Miasta Radomia  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta  
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu  
przy ulicy:**

**Szarych Szeregów/ Rodziny Winczewskich** - (Obr. IV, ark. 28) nieruchomość o łącznej powierzchni **890m<sup>2</sup>** oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako części działek nr nr 2, 3/1, 3/2 przeznaczona jest pod miejsca parkingowe.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres trzech lat.

Czynsz dzierżawny nieruchomości oznaczonej nr nr 2, 3/1, 3/2 wynosi miesięcznie 1,31zł. za 1m<sup>2</sup> netto plus należny podatek VAT.

Działki nr 2, 3/1 nie są objęte żadnym obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. i zmienionego uchwałą nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r. w/w działki znajdują się w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej, oznaczonej symbolem MW. Działka nr 3/2 objęta jest natomiast miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Korej”, obejmującego teren położony w rejonie ulic Wernera, Szarych Szeregów i Warszawskiej w Radomiu i znajduje się w strefie 2KDP - tereny komunikacji publicznej.

*Dla działek nr nr 2, 3/1 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00070182/4, a dla działki nr 3/2 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00015870/1. W działkach III i IV w/w ksiąg wieczystych wpisów brak.*

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2016 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim, ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni, tj. od 11.02.2015 roku do 04.03.2015 roku.