

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta**  
**Radomia przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicach:**

**Łowickiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 55/48 o pow. 2236m<sup>2</sup>.

Część przedmiotowej działki o pow. 15m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Łowickiej 6.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MN - zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011635/4

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

**Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.**

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 26.01. 2015 roku do 16.02. 2015 roku.