

Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta na prawach powiatu - Radom oraz Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do dzierżawy (najmu) w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Filtrowej 15 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/19** o pow. **926 m²**.

Części działki o pow. 20 m², 21,25 m², 17 m² i 17 m² przeznaczone są pod istniejące garaże samochodowe. Czynsz najmu wynosi **1 zł 66 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016742/2.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Miłej 11 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **13/1** o pow. 927 m²

Część działki o pow. 45 m² przeznaczona jest pod trzy miejsca postojowe.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 31 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy śródmiejskiej.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/0087052/5.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Wyścigowej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **181/39** o pow. **50.350 m²**.

Część działki o pow. 28 m² przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy.

Czynsz najmu wynosi **1 zł 47 gr za 1 m²** netto miesięcznie plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz na obszarach wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00069554/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 17.12.2014 roku do 07.01.2015 roku.