

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność miasta na prawach powiatu - Radom oraz Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Sienkiewicza - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **25/3** o pow. 12.269 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **51 zł 86 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Część nieruchomości według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenach zabudowy śródmiejskiej, strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ważniejszych przestrzeni publicznych oraz w strefie ochrony konserwatorskiej, pozostała część działki objęta jest uchwałą nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 i uchwałą nr 192/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 26.09.2011 roku o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w rejonie: ul. Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca i granicą planu „Dworzec Kolejowy” - „Waryńskiego”.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00119140/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Struga - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **40/10** o pow. 9.421 m²

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **51 zł 86 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Plac Jagielloński” w rejonie ulic: Kelles-Krauza, Pl. Jagielloński, Malczewskiego uchwalonym uchwałą nr 262/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20 marca 2000 roku i położona jest w strefach o symbolu: 1 ZP - tereny zieleni urządzonej, 9 UC - tereny administracji i usług o znaczeniu ogólnomiejskim i regionalnym, 1 KL tereny urządzeń i tras komunikacyjnych, 1 PX tereny przestrzeni publicznych.

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00103375/5.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 05.12.2014 roku do 26.12.2014 roku.