

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

Waryńskiego 2B - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 54/23 o pow. 6173m².

Część przedmiotowej działki o pow. 15m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Waryńskiego 2b.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą planu „Dworzec Kolejowy”- „Waryńskiego” - uchwała nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku oraz uchwała nr 192/2011 z dnia 26.09.2011 roku

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obrębie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, obszarów wskazanych do rewitalizacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061477/3.

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 31.10. 2014 roku do 21.11. 2014 roku.