

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy/najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

Kusocińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 8/48 o pow. 2699m².

Część przedmiotowej działki o pow. 8m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kusocińskiego 2.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”, położonego w rejonie ul. Warszawskiej, 11 Listopada, zachodniej granicy terenu stadionu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w obszarach wymagających przekształceń.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061704/4

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Miłej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 17/25 o pow. 208m².

Część przedmiotowej działki o pow. 10m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Miłej 27.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”, położonego w rejonie ul. Warszawskiej, 11 Listopada, zachodniej granicy terenu stadionu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w obszarach wymagających przekształceń.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061704/4

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Jasińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 17/16 o pow. 318m².

- część przedmiotowej nieruchomości o pow. 90m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 17/15, czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- część przedmiotowej nieruchomości o pow. 15 m² przeznaczona jest pod garaż blaszany, czynsz najmu wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny / najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy / najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”, położonego w rejonie ul. Warszawskiej, 11 Listopada, zachodniej granicy terenu stadionu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w obszarach wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00067118/1
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 54/23 o pow. 6173m².

Część przedmiotowej działki o pow. 15m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Waryńskiego 2a.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą planu „Dworzec Kolejowy”- „Waryńskiego” - uchwałą nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku oraz uchwałą nr 192/2011 z dnia 26.09.2011 roku

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obrębie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, obszarów wskazanych do rewitalizacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061477/3.
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis
Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Anuluje się wykaz nr ZN.1431.235.2014r. wywieszony do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 13.10.2014r. do dnia 03.11.2014r.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 29.10, 2014 roku do 19.11. 2014 roku.