

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będącej własnością Gminy Miasta Radomia,
przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu nieograniczonego**

Nieruchomość zabudowana, położona w Radomiu przy ul. **Juliusza Słowackiego 104** oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako działka nr **237/1** (Obr. X - Glinice, ark. 119) o pow. **339 m²**.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym, parterowym, niepodpiwniczonym, z poddaszem o powierzchni zabudowy 126m². Decyzją Nadzoru Budowlanego nr 18/11 z dnia 21.06.2011r budynek został wyłączony z użytkowania ze względu na zły stan techniczny. Teren ogrodzony z dostępnością pełnej infrastruktury technicznej.

Cena nieruchomości wynosi: **114.000,00 zł.**

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r, zmienionego uchwałą nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r, ww. nieruchomość oznaczona numerem 237/1 (Obr. X, ark. 119) znajduje się w strefie;

- MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
- ciągi usługowe.

Sposób zagospodarowania nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00094827/2.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. 2014r., poz .518 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 17.10.2014 r. do 07.11.2014 r.