

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy/najmu w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

Kusocińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 8/48 o pow. 2699m².

Część przedmiotowej działki o pow. 8m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Kusocińskiego 2.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”, położonego w rejonie ul. Warszawskiej, 11 Listopada, zachodniej granicy terenu stadionu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w obszarach wymagających przekształceń.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061704/4

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Miłej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 17/25 o pow. 208m².

Część przedmiotowej działki o pow. 10m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Miłej 27.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”, położonego w rejonie ul. Warszawskiej, 11 Listopada, zachodniej granicy terenu stadionu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w obszarach wymagających przekształceń.

Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061704/4

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Jasińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 17/16 o pow. 318m².

- część przedmiotowej nieruchomości o pow. 90m² przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości sąsiedniej nr 17/15, czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

- część przedmiotowej nieruchomości o pow. 15 m² przeznaczona jest pod garaż blaszany, czynsz najmu wynosi **1 zł 51 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny / najmu płatny jest w stosunku miesięcznym do 20 dnia każdego miesiąca, na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy / najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego. Natomiast objęta jest uchwałą nr 686/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17 marca 2014 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego m. Radomia „Osiedle XV-Lecia”, położonego w rejonie ul. Warszawskiej, 11 Listopada, zachodniej granicy terenu stadionu Radomiak, ul. Struga, wschodniej i północnej granicy MPZP „Centrum Północ”.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, przedmiotowa nieruchomość znajduje się w strefie o symbolu MW - zabudowy mieszkaniowej intensywnej oraz w obszarach wymagających przekształceń.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00067118/1
Dział III i IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 54/23 o pow. 6173m².

Część przedmiotowej działki o pow. 15m² przeznaczona jest pod wiatę śmietnikową dla Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Waryńskiego 2a.

Czynsz najmu wynosi **0 zł 55 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz najmu płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do najmu na okres 3 lat.

Przedmiotowa nieruchomość nie jest objęta żadnym obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast objęta jest uchwałą o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą planu „Dworzec Kolejowy”- „Waryńskiego” - uchwałą nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku oraz uchwałą nr 192/2011 z dnia 26.09.2011 roku

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obrębie zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, obszarów wskazanych do rewitalizacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00061477/3.
Dział III księgi wieczystej - zawiera wpis
Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 13.10. 2014 roku do 03.11. 2014 roku.