

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta
Radomia przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,
położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Stanisława Wenera - działka oznaczona nr 2/12 o powierzchni **164m²** przeznaczona jest na poszerzenie działalności gospodarczej prowadzonej na sąsiedniej nieruchomości oznaczonej nr nr 2/10, 2/11.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Czynsz dzierżawny wynosi miesięcznie **0 zł 55 gr za 1m²** netto plus należny podatek VAT.

Działka 2/12 objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Radomia, uchwalonego uchwałą nr 286/2008 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25 lutego 2008r., w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Korej” obejmującego teren położony w rejonie ulic: Wenera, Szarych Szeregów Warszawskiej w Radomiu.

Przedmiotowa działka znajduje się w strefie 1UC - teren zabudowy usługowej o charakterze ogólnomiejskim i regionalnym.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim Dla działki nr 2/12 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00008242/8.

W działkach III i IV w/w księgi wieczystej wpisów brak.

2/ Jana Kilińskiego 20 - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **17/2** o pow. 1634 m².

Część działki przeznaczona jest na 14 miejsc parkingowych o pow. 15 m² każde.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 38 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Działka objęta jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Witolda-Kilińskiego” (uchwała nr 260/2000 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.03.2000 roku) i położona jest w strefie 7 UM - strefa zabudowy usługowo-mieszkaniowej.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim

Dla działki prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00000140/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 24.09.2014 roku do 14.10.2014 roku.