

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością**  
**Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży**  
**w trybie przetargu nieograniczonego**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w Radomiu przy ul. **Wolność**, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia **nr 139/3 (Obr. V - Stare Miasto, ark. 30)** o powierzchni **1094 m<sup>2</sup>**. Działka o kształcie nieregularnym, położona w terenie z dostępem do pełnego uzbrojenia, niezabudowana, niezagospodarowana, porośnięta trawą, krzewami i drzewami. Dostęp do nieruchomości od ulicy Wolność.

Cena nieruchomości wynosi **239 800,- zł**

*Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego natomiast podjęto uchwałę Nr 685/2014 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 17.03.2014r. o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Reja, Mireckiego, Wernera, Malczewskiego - „TYBLA”. Wg „Studium uwarunkowań i kierunków rozwoju zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999 roku Rady Miejskiej w Radomiu zmienionego Uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011 roku Rady Miejskiej w Radomiu, w/w działka położona jest w strefie MS - zabudowa śródmiejska.*

Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00079646/8.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz.U. z 2014r., poz. 518), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni, tj. od 17.09.2014r. do 08.10.2014r.