

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicach:**

**Łakowej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 139/120 o pow. 7500 m<sup>2</sup>.

Część działki o powierzchni:

1/	25 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/22 i 150
2/	14 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/23 i 151
3/	14 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/24 i 152
4/	14 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/25 i 153
5/	19,50 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/26 i 154
6/	14 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/28 i 156
7/	14 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/30 i 158
8/	19 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/31 i 159
9/	19,5 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/27 i 155
10/	14 m <sup>2</sup>	przeznaczona jest na poszerzenie działek	139/29 i 157

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 43 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku rocznym do 20 czerwca każdego roku na konto dochodów Gminy. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

**Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 01 marca 2015 roku w wysokości średniorocznego wskaźnika cen i towarów konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.**

Przedmiotowa działka jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Południe - etap I” (uchwała Nr 290/2012 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 27 lutego 2012 roku). Przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie oznaczonej symbolem 3KDD - ulica dojazdowa oraz 5MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00035559/1

Dział III księgi wieczystej - zawiera wpisy

Dział IV księgi wieczystej - nie zawiera wpisów

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni, tj. od 16.09. 2014 roku do 06.10. 2014 roku.