

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości miasta na prawach**  
**powiatu - Radom, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu**  
**nieograniczonego**

Nieruchomość położona w Radomiu przy **ul. Oskara Kolberga 19** (Obr. IV/1 - Śródmieście 1, ark. 41) oznaczona jako działka **nr 83/2** o pow. 11241m<sup>2</sup>.

Nieruchomość zabudowana jest budynkiem placówki opiekuńczo - wychowawczej o powierzchni użytkowej 2445m<sup>2</sup>, budynkami pomocniczymi niemieszkalnymi, stacją TRAF0, a także pięcioma garażami blaszanymi, których to nakłady nie stanowią własności Gminy Miasta Radomia. Działka położona jest w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej tj. energii elektrycznej, wody, kanalizacji, gazu oraz telefonu, uzbrojona w występujące media. Ponadto na terenie działki znajdują się sieci: energii elektrycznej, kanalizacji, ciepłownicza, gazowa, telefoniczna oraz przyłącze wody.

Cena nieruchomości wynosi **3 000 000,- zł brutto**.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta: KW Nr RA1R/00108431/1.

W Dziale III Księgi wieczystej widnieją wpisy.

*Przedmiotowy teren w chwili obecnej nie jest objęty ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i nie podjęto uchwały o przystąpieniu do sporządzenia tego planu. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" uchwalonego uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. Rady Miejskiej w Radomiu, zmienionego uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. teren w/w działki znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowo - usługowej. Sposób zagospodarowania nieruchomości może nastąpić w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.*

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (t.j. Dz.U. z 2014 roku, poz. 518), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu, przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 28.08.2014 r. do 17.09.2014 r.