

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej przedmiotem
własności Skarbu Państwa, przeznaczonej do wdzierżawienia na czas oznaczony
do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:**

ul. Warszawskiej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 139/2 o pow. 1934m² (Obr. II, ark. 2), będąca własnością Skarbu Państwa. Nieruchomość przeznaczona jest na poszerzenie prowadzonej na działce sąsiedniej działalności gospodarczej w celu ich ogrodzenia, bez prawa do zabudowy.
Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00072743/9.**

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:
0,51zł/m² miesięcznie plus podatek VAT.

Działka Nr 139/2 o pow. 1934m² nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Część w/w działki objęta jest uchwałą nr 60/2002 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30 grudnia 2002r. i uchwałą nr 189/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.12.2003r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego - obszar Doliny Rzeki Mlecznej w granicach administracyjnych miasta Radomia.

Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. i zmienionego uchwałą nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r., działka nr 139/2 - znajduje się niewielkiej części w obszarach zabudowy usługowej - ciągi usługowe od strony ul. Warszawskiej, następnie to obszary miejskiego systemu przyrodniczego (MSP) oznaczone symbolem TO - tereny otwarte: role, łąki nieużytki, zieleń nieurządzona z możliwością dolesień, w obszarach biologicznie czynnych MSP, zalewowych z zakazem zabudowy. Przez teren działki nr 139/2 przebiega granica głównych korytarzy ekologicznych w obrębie istniejącego MSP.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2015r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.
od dnia 06.08.2014 r. do dnia 06.08.2014 r.**

Prezydent Miasta Radomia

informuje, że w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30

zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518), wywieszony został wykaz nieruchomości będącej przedmiotem własności Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony, tj. na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy ulicy:

Warszawskiej - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 139/2 o pow. 1934m² (Obr. II, ark. 2), będąca własnością Skarbu Państwa. Nieruchomość przeznaczona jest na poszerzenie prowadzonej na działce sąsiedniej działalności gospodarczej w celu ich ogrodzenia, bez prawa do zabudowy.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00072743/9.**