

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie
przetargu nieograniczonego**

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona jest w Radomiu przy **ul. Folwarcznej**, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **14/2 (Obr. I - Kaptur, ark. 23)** o powierzchni **1185 m²**. Jest niezabudowana i niezagospodarowana. Ma kształt długiego, wąskiego czworokąta, przylegającego pasem szerokości ok. 13 m do drogi asfaltowej - ul. Folwarcznej. Leży na terenach uzbrojonych w sieć energii elektrycznej, wodociągowej, gazowej i telefonicznej.

Cena nieruchomości wynosi: **108 400, zł brutto**.

Działka nie jest objęta ustaleniami żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom" uchwalonym uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. Rady Miejskiej w Radomiu, zmienionym uchwałą Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r., teren znajduje się w obrębie:

- obszarów przeznaczonych pod zabudowę o funkcji: zabudowa mieszkaniowa ekstensywna MN.

Określenie sposobu zagospodarowania i warunków zabudowy terenu następuje w drodze decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00138450/9.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 24.06.2014r. do 15.07.2014r.