

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących przedmiotem
współwłasności Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas
oznaczony do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy:**

Alei Wojska Polskiego - grunt o pow. 322m², stanowiący część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 94/15 o pow. 466m² (Obr. XI, ark. 147), będącej przedmiotem współwłasności Skarbu Państwa do ½ części i osoby fizycznej do ½ części.

Wskazany grunt przeznaczony jest na poszerzenie prowadzonej działalności gospodarczej przez właściciela sąsiedniej nieruchomości.

Dla w/w nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta **Nr RA1R/00024786/1.**

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

0,52885zł/m² miesięcznie plus podatek VAT.

Działka Nr 94/15 o pow. 466m² nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, jak również nie ogłoszono o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r., zmienionego uchwałą nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r. powyższa działka znajduje się w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej (MN) z ciągami usługowymi wzdłuż ulicy.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20-go dnia każdego danego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się począwszy od dnia 1 marca 2015r. w wysokości średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowanego przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim ustalonego dla poprzedniego roku kalendarzowego.

**Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego
w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj.
od dnia 05.06.2014 r. do dnia 25.06.2014 r.**