

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących
we władaniu Gminy Miasta Radomia, miasta naprawach powiatu - Radom i Skarbu Państwa
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Warszawskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **350/189** o pow. 73 m² i działka nr **157/5** o pow. 49.615 m²

Części działek o łącznej pow. 12 m² przeznaczone są pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **16 zł 03 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze ulic głównych ruchu przyspieszonego.

Dla działki nr 350/189 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Dla działki nr 157/5 brak księgi wieczystej.

2/ Warszawskiej/Kusocińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/1** o pow. 25.498 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 00 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00101423/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

3/ Sowińskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **19/42** o pow. 2240 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 00 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00009034/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

4/ Limanowskiego/Staromiejskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **42/5** o pow. 9292 m².

Część działki o pow. 12 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **29 zł 35 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, granicy projektowanego parku kulturowego i strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 512/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.04.2009 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00141484/0.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

5/ Lekarskiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **74/12** o pow. 402m².

Część działki o pow. 8 m² przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy zintegrowany z wiatą przystankową. Czynsz dzierżawny wynosi **39 zł 11 gr za 1 m² netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy śródmiejskiej i mieszkaniowo-usługowej, ważniejszych przestrzeni publicznych i strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 97/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Podwalnej, Wałowej, Lekarskiej, Tochtermana, Traugutta, Narutowicza - „Narutowicza”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00092144/6.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 28.05.2014 roku do 18.06.2014 roku.