

### Prezydent Miasta Radomia

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, stanowiących własność Gminy Miasta Radomia, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicy:

1. ul. **Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 55/24** o powierzchni **289 m<sup>2</sup>**. Cena brutto nieruchomości wynosi **31.790,00 zł**.
2. ul. **Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 55/25** o powierzchni **98 m<sup>2</sup>**. Cena brutto nieruchomości wynosi **11.074,00 zł**.
3. ul. **Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działka **Nr 55/26** o powierzchni **99 m<sup>2</sup>**. Cena brutto nieruchomości wynosi **11.187,00 zł**.
4. ul. **Aleksandrowicza** - nieruchomość gruntowa, oznaczona w ewidencji jako działki **Nr Nr 55/27, 55/29, 55/31** o łącznej pow. **297 m<sup>2</sup>**. Cena brutto nieruchomości wynosi **32.670,00 zł**.

Nieruchomości przeznaczone są na poszerzenie nieruchomości przyległych, oznaczonych numerami geodezyjnymi Nr 256, Nr Nr 248/1, 248/2, 248/3, Nr Nr 247/1, 247/2, 247/3 oraz Nr Nr 246/1, 246/2, 246/3, w celu poprawy warunków zagospodarowania. Grunt jest niezabudowany, wspólnie z nieruchomościami przyległymi użytkowany i zagospodarowany będzie jako wyodrębnione nieruchomości budowlane.

Na podstawie § 32 ust. 4 - 6 uchwały Nr 52/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 31.01.2011r w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami, stanowiącymi własność Gminy Miasta Radomia (miasta na prawach powiatu) z późn. zm., Prezydent udzielił 50% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży.

Cena prawa własności opisanego wyżej gruntu wyniesie :

1. działka **Nr 55/24** – **15.895,00 zł. brutto.**
2. działka **Nr 55/25** – **5.537,00 zł. brutto.**
3. działka **Nr 55/26** – **5.593,50 zł. brutto.**
4. działka **Nr 55/27, 55/29, 55/31** – **16.335,00 zł. brutto.**

Wg. "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Radom" przedmiotowe działki położone są na terenach intensywnej zabudowy mieszkaniowej.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta Nr RAR1/00118282/4, RAR1/00055719/7. Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102 poz. 651 z późniejszymi zmianami), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 (Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209), w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

**Niniejszy wykaz został wywieszony na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, na okres 21 dni tj. od 13.12.2013r do 02.01.2014r.**