

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością
Gminy Miasta Radomia, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w Radomiu przy **ul. Bulwarowej**, oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako działka nr **954/1** o powierzchni **1296 m²**. Działka przeznaczona jest do sprzedaży na rzecz Rzymsko - Katolickiej Parafii p.w. Św. Krzyża w Radomiu na cele związane z działalnością sakralną.

Cena sprzedaży nieruchomości wynosi **194.709,00 zł brutto**.

Zgodnie z uchwałą nr 599/2013 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 30 września 2013r w sprawie udzielenia bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości położonej w Radomiu przy ul. Bulwarowej dla Rzymsko-Katolickiej Parafii p.w. Św. Krzyża w Radomiu, udzielona zostanie bonifikata w wysokości 90% od ceny sprzedaży przedmiotowego terenu.

Zatem cena sprzedaży nieruchomości, po bonifikacie wynosi **19.470,90 zł brutto**.

Przedmiotowa działka nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, nie ogłoszono o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do tego terenu.

*Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r zmienionego uchwałą nr 168/2011 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 29.08.2011r działka nr 954/1 , znajduje się w strefie” **MW** - zabudowa mieszkaniowa intensywna.*

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta RA1R/00023921/3.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (Dz.U. z 2010r. Nr 102 poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, iż wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenie o zamiarze skorzystania z powyższego prawa należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni tj. od 24.10.2013 r. do 13.11.2013 r.