

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Kwiatkowskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **70/2** o pow. 71 m<sup>2</sup>.

Działka przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy o pow. 24 m<sup>2</sup> wraz z obsługą komunikacyjną o pow. 47 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi: **1 zł 70 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod garaż samochodowy oraz **0 zł 11 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod obsługę komunikacyjną.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działki położone są w obrębie zabudowy mieszkaniowej intensywnej i zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Działka objęta jest uchwałą nr 861/2006 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 28.08.2006 roku oraz uchwałami zmieniającymi nr 514/2009 z dnia 20.04.2009 roku i nr 191/2011 z dnia 26.09.2011 roku o przystąpieniu do sporządzenia planu miejscowego w rejonie torów kolejowych oraz ulic: Planty, Traugutta, Prażmowskiego, Grzecznarowskiego i Kościuszki - „Dworzec Kolejowy”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00105280/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**2/ Wiosennej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **73/33** o pow. 1718 m<sup>2</sup>

Działka przeznaczona na urządzenie terenów zielonych.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 04 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz obszarów wymagających przekształceń.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00001514/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**3/ Dalekiej/Olsztyńskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **230/15** o pow. 29 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 18 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **2 zł 92 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00040183/2.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**4/ Kościuszki** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **2/11** o pow. 1667 m<sup>2</sup>

Część działki przeznaczona jest pod istniejącą oświetlaną tablicę reklamową typu rollposter o pow. 8,79 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi **65 zł 00 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie usług - zespoły i centra usługowe, usługi o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia itp). Podjęto uchwałę nr 98/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Narutowicza, Traugutta, Planty, ks. Sedlaka w Radomiu - „Planty”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00016654/8.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**5/ Jasińskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **25/14** o pow. 365 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 24 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 92 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00055872/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**6/ Białej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **134/1** o pow. 2606 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 451 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący budynek mieszkalny o pow. 34 m<sup>2</sup> oraz urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku mieszkalnego o pow. 417 m<sup>2</sup>.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod budynek mieszkalny oraz **0 zł 10 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt na urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku mieszkalnego.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00076190/5.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**7/ Chopina / 1905 Roku** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka **56/9** o pow. 4708 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 3258 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na urządzenie terenów zieleni, utwardzenie terenu oraz przejścia i dojścia dla potrzeb Wspólnoty Mieszkaniowej właściciela nieruchomości sąsiedniej nr 56/3.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 09 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom w/w działka znajduje się na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00013112/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 27.05.2013 roku do 16.06.2013 roku.