

**PREZYDENT MIASTA RADOMIA**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością**  
**Skarbu Państwa, przeznaczonej do wydzierżawienia na czas oznaczony do 3 lat**  
**w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:**

**ul. Mieszka I** - grunt o pow. 15m<sup>2</sup>, stanowiący część nieruchomości, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 184/4 o pow. 7419m<sup>2</sup> (Obr. XXVI, ark. 205), będącej własnością Skarbu Państwa, z przeznaczeniem na miejsce parkingowe, oznaczone **Nr 3**.

Działka nr 184/4 o pow. 7419m<sup>2</sup> w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do tego terenu.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. (nie stanowiącego prawa miejscowego) w/w działka znajduje się w obrębie:

- **MW**- „zabudowa mieszkaniowa intensywna”, w obszarach wymagających przekształceń oraz częściowo w ciągach usługowych.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

**1,55zł za m<sup>2</sup> gruntu plus podatek VAT**

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 09.05.2013r. do 29.05..2013r.