

Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia oraz miasta na prawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:

1/ Waryńskiego - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **79/3** o pow. 254 m².

Część działki przeznaczona jest pod istniejące dwa garaże samochodowe o powierzchni 30 m² każdy. Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 61 gr za 1 m² netto miesięcznie plus należny podatek VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku. *Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze zabudowy śródmiejskiej, zabudowy mieszkaniowo-usługowej, ważniejszych przestrzeni publicznych i strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 109/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku oraz uchwałą zmieniającą nr 192/2011 z dnia 26.09.2011 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Traugutta, Mickiewicza, 25 Czerwca, granicą mpzp Dworzec Kolejowy - „Waryńskiego”.* Dla działki prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00090833/9. W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

2/ Kelles-Krauz - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **127/15** o pow. 719 m²

Część działki o pow. 18 m² przeznaczona jest pod istniejący garaż samochodowy. Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 74 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat. *Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy śródmiejskiej mieszkaniowo-usługowej.* Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00001442/1. W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

3/ Klwateckiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **10/3** o pow. 142 m²

Część działki o pow. 25 m² przeznaczona jest na poszerzenie i urządzenie zjazdu do nieruchomości sąsiedniej nr 4/9. Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 27 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres do 3 lat. *Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.* Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00044520/5. W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

4/ Łowickiej - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/46** o pow. 18.501 m²

Część działki o pow. 30 m² przeznaczona jest na lokalizację wiaty śmietnikowej i trzepaka dla potrzeb wspólnoty mieszkaniowej. Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m² miesięcznie plus należny podatek VAT**. Czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku kwartalnym do 20 dnia ostatniego miesiąca każdego kwartału na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat. *Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na obszarze zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.* Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011635/4. W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

5/ Ofiar Firleja - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **51/2** o pow. 36200 m²

Część działki przeznaczona jest pod istniejącą tablicę reklamową o pow. 3 m².

Czynsz dzierżawny wynosi **33 zł 02 gr za 1 m²** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie o symbolu ZC - „cmentarze”.

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00020310/6.

W dziale III i IV księgi wieczystej wpisów brak.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 07.05.2013 roku do 27.05.2013 roku.