

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością
Skarbu Państwa, przeznaczonych do wydzierżawienia na czas oznaczony
do 3 lat w trybie bezprzetargowym, położonej w Radomiu przy:

ul. 1905-go Roku - grunt o pow. 12m², stanowiący część nieruchomości, ujawnionej w księdze wieczystej Nr RA1R/00016483/8, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka nr 55/47 o pow. 258m² (Obr. IX, ark. 96), będącej własnością Skarbu Państwa, z przeznaczeniem pod kiosk kolportażowo-handlowy.

Działka nr 55/47 w obecnej chwili nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Nie ogłoszono również uchwały o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w odniesieniu do tego terenu.

Według „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Radom”, uchwalonego przez Radę Miejską w Radomiu Uchwałą Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r., zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. (nie stanowiącego prawa miejscowego) w/w działka znajduje się w obrębie:

- strefy o symbolu MN - zabudowa mieszkaniowa ekstensywna
- obszarów wskazanych do rewitalizacji.

Stawka czynszu dzierżawnego wynosi:

21,49zł za 1m² miesięcznie plus podatek VAT .

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 -go dnia każdego miesiąca na konto dochodów Skarbu Państwa.

Waloryzacji czynszu dokonuje się w terminach określonych w umowie dzierżawy przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 29.01.2013r. do 18.02.2013r.