

**Prezydent Miasta Radomia
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości
będących własnością Gminy Miasta Radomia
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Lokal użytkowy znajdujący się na parterze budynku pawilonu jednokondygnacyjnego, niepodpiwniczonego, położonego przy **ul. Kusocińskiego 16F** (działka oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia **nr 11/22** o powierzchni **70,00 m²**)

Do sprzedaży przeznaczony jest lokal użytkowy, składający się z sali sklepu, w.c., dwóch zapleczy bez pomieszczeń przynależnych o powierzchni użytkowej **56,99 m²** zlokalizowany w budynku pawilonu przy ul. Kusocińskiego 16F w Radomiu, który znajduje się w zabudowie szeregowej czterech pawilonów jednokondygnacyjnych usytuowanych na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działki ewidencyjne nr nr 11/19, 11/20, 11/21 i 11/22 wraz z własnością ww. działki nr 11/22.

Cena sprzedaży ww. lokalu wraz z własnością gruntu (działka nr 11/22) wynosi **135.000,00 zł brutto**.

Wg „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy” uchwalonego Uchwałą Rady Miejskiej Nr 221/99 z dnia 29 grudnia 1999r. zmienionego Uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29 sierpnia 2011r. przedmiotowa nieruchomość znajduje się w obszarze zespołów mieszkaniowych i usługowych.

Dla nieruchomości prowadzona jest Księga Wieczysta Nr Rep. RA1R/00075058/1.

Informuje się osoby wymienione w art. 34 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997r. (tekst jednolity Dz. U. z 2010 roku, Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), że przysługuje im prawo pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia, jeżeli złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na ich zakup za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie. Niniejsze oświadczenia o zamiarze skorzystania z powyższego prawa wraz z niezbędnymi dokumentami potwierdzającymi, że są byłymi właścicielami bądź ich spadkobiercami należy złożyć na piśmie w Urzędzie Miejskim w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30, Wydział Zarządzania Nieruchomościami, pok. 209, w terminie sześciu tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.01.2013r. do 14.02.2013 r.