

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Miasta Radomia**  
**i miasta naprawach powiatu - Radom przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym,**  
**położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ 1905 Roku** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **55/46** o pow. 18501 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący pawilon handlowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **17 zł 91 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011635/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**2/ Kieleckiej/Kierzkowskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **113/14** o pow. **2740** m<sup>2</sup>.

Części działki o pow. 250 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie działek sąsiednich nr 113/7, 113/8 i 113/9.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 27 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej oraz ciągów usługowych.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00065681/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej wpisów brak.

**3/ Uniwersyteckiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **250/13** o pow. 1729 m<sup>2</sup>.

Część działki przeznaczona jest pod cztery garaże samochodowe murowane o pow. 21 m<sup>2</sup> każdy.

Czynsz dzierżawny wynosi **1 zł 36 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zespołów i centrów usługowych oraz usług o charakterze miastotwórczym (nauki, oświaty, zdrowia, itp.).*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00105207/1.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**4/ Przechodniej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **123/9** o pow. 395 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 32 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący budynek mieszkalny, a część o pow. 363 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku.

Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 55 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt pod budynkiem oraz **0 zł 11 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami za grunt na urządzenie terenów zielonych i obsługę komunikacyjną budynku.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej, obszarów wymagających rehabilitacji oraz strefie ochrony konserwatorskiej i archeologicznej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00012859/7.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 25.01.2013 roku do 14.02.2013 roku.