

PREZYDENT MIASTA RADOMIA  
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących  
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej  
na rzecz użytkownika wieczystego

**1. ul. Zakręt**

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działki Nr 125/3 o pow. 886m<sup>2</sup>, Nr 125/6 o pow. 1254m<sup>2</sup> ( obręb IX, arkusz 91 ).

Dla w/w działek prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00001489/2.

Przedmiotowe działki w chwili obecnej nie są objęte ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Ponadto nie ogłoszono również o przystąpieniu przez Gminę Miasta Radomia do sporządzenia planu miejscowego w odniesieniu do w/w terenu. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. przedmiotowe działki znajdują w obrębie: strefy o symbolu MW - zabudowa mieszkaniowa intensywna. Ponadto na podstawie art. 9 ust. 5 z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 117 z późn. zm.)- Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa nieruchomość zabudowana jest dwoma budynkami, które stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności. Ponadto użytkowana jest ona także jako parking. Teren w/w działek utwardzony jest częściowo płytami chodnikowymi oraz częściowo kruszywem. Nieruchomość posiada wszystkie przyłącza. Podnieść należy, że w ulicy Zakręt jest pełne uzbrojenie w media miejskie. Wjazd na teren przedmiotowej nieruchomości zapewniony jest bezpośrednio z ulicy Zakręt. Części składowe gruntu nie są przedmiotem zbycia bowiem stanowią odrębny od gruntu przedmiot własności.

**Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 177.00 zł** ( słownie złotych: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy ).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 25.01.2013r. do 14.02.2013r.