

PREZYDENT MIASTA RADOMIA
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących
własność Skarbu Państwa zbywanych w drodze bezprzetargowej
na rzecz użytkownika wieczystego

1. ul. Miła

nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów i budynków miasta Radomia jako działka Nr 2/22 o pow. 2811m² (obręb IV, arkusz 33).

Dla w/w działki prowadzona jest księga wieczysta Nr RA1R/00116839/0.

Przedmiotowa działka w chwili obecnej nie jest objęta ustaleniami żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Według „Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom” uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 221/99 z dnia 29.12.1999r. zmienionego uchwałą Rady Miejskiej w Radomiu Nr 168/2011 z dnia 29.08.2011r. przedmiotowa działka położona jest częściowo w strefie oznaczonej symbolem U - „ tereny usług - zespoły i centra usługowe” oraz częściowo - w granicach „ głównych korytarzy ekologicznych w obrębie istniejącego miejskiego systemu przyrodniczego”. Ponadto na podstawie art. 9 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r., Nr 80, poz. 117 z późn. zm.) - Studium nie jest aktem prawa miejscowego.

Przedmiotowa działka ma kształt wielokąta. Teren w/w nieruchomości ze spadkiem w kierunku Potoku Północnego jest częściowo ogrodzony z siatki w ramach z kątownika, niezagospodarowany, zachwaszczony oraz zadrzewiony. Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie z dostępem do pełnej infrastruktury technicznej w postaci energii elektrycznej, wodociągu, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, gazu oraz telefonu, które zlokalizowane są w ulicy Miłej. Podnieść należy, że w/w działka uzbrojona jest w energię elektryczną. Ponadto na terenie w/w nieruchomości zlokalizowano rurociąg ciepłowniczy (2 c x 140) oraz słupy energetyczne usytuowane wzdłuż północnej i północno - zachodniej granicy działki. Ponadto przez teren przedmiotowej nieruchomości biegną sieci kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej oraz energii elektrycznej.

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej - 89.600 zł (słownie złotych: osiemdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset).

W/w nieruchomość nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań oraz roszczeń osób trzecich.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od 25.01.2013r. do 14.02.2013r.