

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność i będących**  
**we władaniu Gminy Miasta Radomia oraz miasta naprawach powiatu - Radom przeznaczonych do**  
**dzierżawy w trybie bezprzetargowym, położonych w Radomiu przy ulicach:**

**1/ Tatrzańskiej/Młodzianowskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **318/1** o pow. 184 m<sup>2</sup>

Część działki o pow. 100 m<sup>2</sup> przeznaczona jest na poszerzenie nieruchomości oznaczonej nr 70.  
Czynsz dzierżawny wynosi **0 zł 51 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka położona jest na terenie obszarów zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00090893/7.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**2/ Grzeczmarowskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **290/28** o pow. **5544** m<sup>2</sup> i działka nr **320/6** o pow. 13650 m<sup>2</sup>

Części działek o łącznej pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczone są pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 67 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami. Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 3 lat.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom działka nr 290/28 znajduje się w obrębie: zabudowy mieszkaniowej intensywnej, obszarów wymagających przekształceń i przeznaczonych do rewitalizacji, ulic głównych ruchu przyspieszonego oraz głównych projektowanych ścieżek rowerowych. Działka nr 320/6 znajduje się w obrębie: zabudowy mieszkaniowej intensywnej, zespołów i centrów usługowych, parków, skwerów, zieleni urządzonej i zieleni towarzyszącej usługom, obszarów wymagających przekształceń i przeznaczonych do rewitalizacji, ulic głównych ruchu przyspieszonego oraz głównych projektowanych ścieżek rowerowych.*

Dla działki nr 320/6 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00001344/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Dla działki nr 290/28 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00116010/3.

W dziale III i IV księgi wieczystej brak wpisów.

**3/ Warszawskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **350/189** o pow. 73 m<sup>2</sup> i działka nr **157/5** o pow. 49.615 m<sup>2</sup>

Części działek o łącznej pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczone są pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **15 zł 32 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowe nieruchomości położone są na obszarze ulic głównych ruchu przyspieszonego.*

Dla działki nr 350/189 prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00011080/8.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Dla działki nr 157/5 brak księgi wieczystej.

**4/ Warszawskiej/Kusocińskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **1/1** o pow. 25.498 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 37 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.  
Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej intensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00101423/3.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**5/ Sowińskiego** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **19/27** o pow. 31.371 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **35 zł 37 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowej ekstensywnej.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00009034/4.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

**6/ Limanowskiego/Staromiejskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **42/5** o pow. 9292 m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 12 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy.

Czynsz dzierżawny wynosi **28 zł 05 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy mieszkaniowo-usługowej, granicy projektowanego parku kulturowego i strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 512/2009 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 20.04.2009 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Stare Miasto”.*

Dla nieruchomości brak księgi wieczystej.

**7/ Lekarskiej** - nieruchomość gruntowa oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr **74/12** o pow. 402m<sup>2</sup>.

Część działki o pow. 8 m<sup>2</sup> przeznaczona jest pod istniejący kiosk kolportażowy zintegrowany z wiatą przystankową.

Czynsz dzierżawny wynosi **37 zł 38 gr za 1 m<sup>2</sup> netto miesięcznie** plus należny podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Czynsz dzierżawny płatny jest do 20 dnia każdego miesiąca na konto dochodów Gminy Miasta Radomia. Nieruchomość przeznaczona jest do dzierżawy na okres 1 roku.

*Według Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Radom, przedmiotowa nieruchomość położona jest w strefie zabudowy śródmiejskiej i mieszkaniowo-usługowej, ważniejszych przestrzeni publicznych i strefie ochrony konserwatorskiej. Działka objęta jest uchwałą nr 97/2007 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 23.04.2007 roku o przystąpieniu do opracowania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Podwalnej, Wałowej, Lekarskiej, Tochtermana, Traugutta, Narutowicza - „Narutowicza”.*

Dla nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr KW RA1R/00092144/6.

W dziale III księgi wieczystej widnieją wpisy. W dziale IV księgi wieczystej brak wpisów.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Radomiu na okres 21 dni tj. od 19.12.2012 roku do 08.01.2013 roku.