

**Prezydent Miasta Radomia**  
**podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości**  
**będącej własnością Gminy Miasta Radomia,**  
**przeznaczonej do dzierżawy na okres 3 lat**  
**w trybie przetargu nieograniczonego położoną w Radomiu przy:**

**ul.Wenera/Szarych Szeregów** - nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów miasta Radomia jako działki nr 2/10, oraz nr 2/11 o łącznej powierzchni **15.029 m<sup>2</sup>** przeznaczona na działalność targowiskowo - handlową, oraz związaną z obiektami obsługi komunikacji publicznej.

Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego powierzchni przeznaczonych na działalność targowiskowo - handlową - wynosi **2,44 zł za 1 m<sup>2</sup>** miesięcznie plus należny podatek VAT.  
Stawka wywoławcza czynszu dzierżawnego powierzchni przeznaczonej na działalność związaną z obiektami obsługi komunikacji publicznej - wynosi **0,80 zł za 1 m<sup>2</sup>** miesięcznie plus należny podatek VAT.

Czynsz dzierżawny płatny jest miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca (za dany miesiąc), na konto dochodów Gminy Miasta Radomia.

*Zgodnie z Uchwałą Nr 286/2008 Rady Miejskiej w Radomiu z dnia 25 lutego 2008r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Korej” obejmującego teren położony w rejonie ulic: Wenera, Szarych Szeregów i Warszawskiej w Radomiu teren obejmujący w.w. działki oznaczony został symbolem 1 UC - teren strefy zabudowy usługowej o charakterze ogólnomiejskim i regionalnym, oraz symbolem 1 OK - teren strefy obiektów obsługi komunikacji publicznej której podstawowym przeznaczeniem jest dworzec autobusowy komunikacji miejskiej, podmiejskiej i publicznej, przystanek komunikacji pasażerskiej, zamiejscowej. Ponadto w strefie 1 OK dopusza się możliwość tymczasowej lokalizacji małych obiektów usługowych o charakterze handlowym lub gastronomicznym, nie kolidujących z funkcjonowaniem obiektów o przeznaczeniu podstawowym oraz liniowych i punktowych elementów infrastruktury technicznej.*

Dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/10 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00084540/3, natomiast dla nieruchomości oznaczonej jako działka nr 2/11 prowadzona jest księga wieczysta KW RA1R/00008242/8.

Niniejszy wykaz wywiesza się na tablicy Urzędu Miejskiego w Radomiu przy ul. Jana Kilińskiego 30 na okres 21 dni, tj. od 14.12.2012 r. do 03.01.2013 r.